

PROJEKT BUDOWLANY



TOM 1/1I
Egzemplarz

Tom II
projekt
techniczny

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki obręb Podole-Górowa [0005]

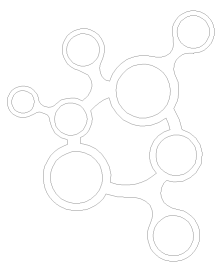
działka ewid. nr 133

ID działki ID.6640.12977.2021

INWESTOR:

Gmina Gródek n/Dunajcem

33-318 Gródek n/Dunajcem 54



ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOiA/19/2004

-w zakresie badań architektonicznych przy obiektach zabytkowych - spełnienie warunku art. 37d ust.1 pkt 1 oraz 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami),

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

03²⁰²²
nowy sącz



PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU ::::::::::::::

SPIS TREŚCI

Podstawa opracowania	str. PZT5
1. Położenie terenu lokalizacji oraz przedmiot zamierzenia budowlanego	str. PZT5
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	str. PZT5
3. Projektowane oraz istniejące zagospodarowanie terenu w tym uzbrojenie terenu i dostęp do mediów	str. PZT5
4. zestawienie powierzchni	str. PZT6
5. Ochrona terenu wynikająca z MPZP lub przepisów szczególnych	str. PZT6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	str. PZT7
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	str. PZT7
8. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu	str. PZT7

CZEŚĆ RYSUNKOWA

PZT1 – PZT plansza zbiorcza 1:500

DOKUMENTY FORMALNE

- oświadczenia projektantów str. P2
- informacja BIOZ str. P5 – P7

ZAŁĄCZNIKI:

- U1- U3 - kopia uprawnień i izby zawodowej projektantów
- Z1. Opinia MWKZ

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU :::::

PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- Badań architektonicznych, odkrywek i inwentaryzacji wykonanych na obiekcie przez autorów nin. opracowania,
- Kwerendy architektonicznej i historycznej oraz analizy obiektu jego architektury oraz układu konstrukcyjnego,
- Analizy detalu oraz konstrukcji ciesielskiej,
- Programu prac konserwatorskich wykonanego przez mgr art.-plast Józef Stec,
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020.282 t.j. z dnia 21.02.2020r.)
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609),
- zaleceń i konsultacji z WUOZ Delegatura Nowy Sącz,
- Ustawa „Prawo Budowlane” Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr. 75/2002 poz. 690 z późn. Zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2020 poz. 1609;
- przepisów techniczno – budowlanych i norm obowiązujących w zakresie, objętym opracowaniem,
- warunków określonych prawie miejscowym MPZP Gminy Gródek n/Dunajcem
- mapy do celów projektowych przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
-

Bibliografia:

- J. Heurich, Przewodnik dla cieśli, Warszawa 1871,
- St. Mielnicki, Ustroje budowlane, Warszawa 1935,
- F. Kopkowicz, Ciesielstwo polskie, Warszawa 1958,
- J. Tajchman, Standardy w zakresie projektowania, realizacji i nadzorów prac konserwatorskich, Toruń 2014,
- Domaśłowski Wiesław, Profilaktyka, konserwacja kamiennych obiektów zabytkowych. Uniwersytet Mikołaja Kopernika, Toruń 1993 r.,
- Tyrowicz Tadeusz. Kamieniarstwo – obróbka ręczna. Wydawnictwo Budownictwo i Architektura, Warszawa 1956,
- Jackiewicz Adam. Materiałoznawco Kamieniarskie. PWSZ Warszawa 1954,

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Położenie terenu lokalizacji oraz przedmiot zamierzenia budowlanego

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki

Przedmiotem zamierzenia jest odbudowa/translokacja zabytkowej kapliczki położonej w m. Podole-Górowa Gmina Gródek n/Dunajcem. Obecnie przedmiotowa kapliczka zlokalizowana jest na działce nr 142 będącej terenem pasa drogi powiatowej nr 1565K opisanej w MPZP jako KD(DP-25311). Istniejąca kapliczka translokowana będzie na sąsiednią działkę ewidencyjną nr 133, tj. przesunięcie jej w kierunku północnym o ok. 263cm.

Docelowa lokalizacja tj. działka nr **133** opisana w MPZP jako **F72 MNU-Z0** (teren zabudowy mieszkalnej z dopuszczeniem usług) oraz **KD(DP-25311)**.

Teren nieogrodzony, w części zabudowany (budynek mieszkalny wraz z zabudową gospodarczą), z południowo-wschodnią ekspozycją terenu (w obrębie loco) o rzędnych terenu 315,50-317,6m.n.p.m.

Istniejąca zieleń stanowi obecnie około 90.8% pow. działki i składa się z zieleni niskiej trawiastej oraz średniej krzewiastej w tym olzowej.

Od strony Południowej nin. teren graniczy z niezabudowaną działką nr 133, stanowiącą drogę powiatową i oznaczoną jako użytek 'dr'.

Dostęp do drogi publicznej od strony południowej terenu inwestycji poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej w.w.

2. istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Teren inwestycji dz. nr 133 jest terenem zainwestowanym. Teren działki nieogrodzony, w większej części stanowiący teren biologicznie czynny.

3. Projektowane oraz istniejące zagospodarowanie terenu w tym uzbrojenie terenu i dostęp do mediów

a) urządzenia budowlane związane z istn. obiektami budowlanymi – brak,

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie dotyczy,

c) układ komunikacyjny- bez zmian,

d) sposób dostępu do drogi publicznej- dostęp do drogi powiatowej poprzez istniejący zjazd indywidualny z dz. nr 142

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- woda –bez zmian
- zasilanie w energię elektryczną – nie dotyczy
- gaz – nie dotyczy
- nieczystości ciekłe – – nie dotyczy
- odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy
- nieczystości oraz odpady stałe – nie dotyczy
- oświetlenie terenu działki- nie przewiduje się;

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu – teren działki z południowo-zachodnią ekspozycją terenu o rzędnych terenu 315,00-316,5m.n.p.m. W obrębie translokowanej (przenoszonej) kapliczki teren ukształtowany jest w formie skarpy równoległej do drogi. Teren działki w obrębie kapliczki obsadzony jest thujami, brak drzew.

Projektowany sposób zagospodarowania terenu

Na przedmiotowym terenie dz. ew. nr 133 projektowana jest translokacja (przeniesienie i odbudowa) zabytkowej kapliczki z działki drogowej nr 142.

Zakres prac przewiduje:

- rozbiórkę (dz. ewid. nr 142) z odzyskiem oryginalnego materiału,
- wykonanie fundamentu,
- odbudowę kapliczki zgodnie z inwentaryzacją i projektem,

Dostęp do kapliczki bez zmian od strony drogi powiatowej.

4. zestawienie powierzchni

- a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony,
 b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,
 c) powierzchni biologicznie czynnej,

PROJEKTOWANY BILANS TERENU dz. nr 133

lp.	funkcja obszaru	rodzaj zainwestowania	pow.m ²	%
1	istn. zabudowa	budynek nr 177	87,29	0,5966507
2	istn. zabudowa	budynek gospodarczy	179,3	1,2255639
3	istn. zabudowa	budynek gospodarczy	145,9	0,9972659
4	ukł. komunikacji	dojazd	260,67	1,7817498
5	obszar biologicznie czynny	zielen, woda	13956,84	95,39877
x	razem powierzchnia działki		14630,00	100,00

PROJEKTOWANY BILANS TERENU

lp.	funkcja obszaru	rodzaj zainwestowania	pow.m ²	%
1	istn. zabudowa	budynek nr 177	87,29	0,5966507
2	istn. zabudowa	budynek gospodarczy	179,3	1,2255639
3	istn. zabudowa	budynek gospodarczy	145,9	0,9972659
4	ukł. komunikacji	dojazd	260,67	1,7817498
	PROJ. KAPLICZKA	OBIEKT	3,2	0,0218729
2	obszar biologicznie czynny	zielen, woda	13956,84	95,39877
x	razem powierzchnia działki		14630,00	100,00

5. Ochrona terenu wynikająca z MPZP lub przepisów szczególnych

Projektowana translokacja i odbudowa nie wywoła zabronionych prawem skutków na środowisko, zdrowie oraz warunki zagospodarowania terenów sąsiednich.

Powierzchnia terenu zajęta pod odbudowę kapliczki w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przekracza 0.5ha.

Dz. U. z 2019 Poz. 1839 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: Ust. 55) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

a) objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy,

o powierzchni zabudowy nie większej niż:

- 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5 (rezerwat, Natura 2000 MPOCHK), 8 i 9 ustawy z dnia 21.06.2021r. (dz. U. 2021 poz.1098 tj) o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,
- 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze,

b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy,

o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy

U. 2021 poz.1098 t.j. - o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

- 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze;

Przedmiotowa lokalizacja zlokalizowana jest na obszarze Południowomałopolskiego Obszaru chronionego Krajobrazu, zlokalizowana poza obszarem Natura 2000 Ostoja Nietoperzy okolic Bukowca oraz poza obszarem chronionym rezerwatu Diabie Skały.

a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – patrz rozliczenie MPZP,

b) informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren objęty opracowaniem nie podlega przepisom ustawy o ochronie dóbr kultury oraz ochronie konserwatorskiej na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

Przedmiotowa kapliczka objęta jest ochroną na podstawie GEZ Gminy Gródek n/Dunajcem oraz objęta jest ochroną wynikającą z w/w ustawy o ochronie zabytków.

c) dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,
-nie dotyczy

d) dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowany obiekt i elementy zagospodarowania terenu nie wywołają zabronionych prawem skutków na środowisko, zdrowie oraz warunki zagospodarowania terenów sąsiednich.

Teren działki wraz z kapliczką oraz nową lokalizacją położony jest poza obszarem zagrożonym powodzią (https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/) -MRP 0.02%, 1%, 10% nie występuje. Odległość odbudowywanej kapliczki od cieków wodnych będących dopływem rzeki Dunajec -potok Podolanka wynosi 19,45m.

Teren przedmiotowej działki nie jest zagrożony osuwiskiem zgodnie z danymi z <http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3/>.

Ochrona przed hałasem na podstawie Dz. U. z 2007 nr 120 poz. 826 - w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - dla sąsiednich terenów zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo-usługowej dopuszczalny poziom generowanego hałasu nie może przekroczyć -LAeq D -przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym =55dB oraz LAeq N przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy =45dB.

Nie przewiduje się lokalizacji urządzeń generujących hałas na elewacjach, projektowane ściany budynku wielowarstwowe o izolacyjności akustycznej ok. $R_w(dB) = 32$.

Nie przewiduje się instalacji urządzeń generujących drgania udarowe oraz jonizację powietrza.

Obiekt oraz jego funkcja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko- nie zalicza się do 1, 2 i 3 grupy określonej w Dz. U. z 2019 poz.1839 -w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6. dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;
Nie dotyczy.

7. inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

8. obszar oddziaływania projektowanego obiektu

Na podstawie art. 3 pkt. 20 PB wyznacza się obszar oddziaływania obiektu wyznaczony na podstawie:

- Ustawa „Prawo Budowlane” Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / Dz. U. nr. 75/2002 poz. 690 z późn. zmianami/,
- ustawy o ochronie dóbr kultury oraz ochronie konserwatorskiej na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).
- Dz. U. z 2019 poz.1839. -w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- Dz. U. 2017 poz. 1566 Prawo wodne z późn. zmianami

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły, wprowadzających ograniczenia w zakresie zagospodarowania terenu oraz oddziaływania obiektu:

- zacinienia obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich – nie występuje, ochrony pożarowej w zakresie odległości od obiektów sąsiednich i granic działek – Nie dotyczy.
- odległości lokalizacji projektowanych elementów zagospodarowania terenu
- Nie dotyczy.
- w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji § 203WT - nie przewiduje się wykonania prac mogących naruszyć statykę obiektów sąsiednich,
- emisji hałasu, drgań, udaru i jonizacji - § 323 WT w projekcie nie przewiduje się lokalizacji urządzeń emitujących hałas, drganie czy też jonizację powietrza - wpływających na sąsiednią zabudowę,
- lokalizacji elementów - będących przedsięwzięciem mogącym zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - w projekcie nie przewiduje się lokalizacji oraz magazynowania elementów mogących oddziaływać na środowisko (DZ. U. z 2019 poz. 1839) – nie przewiduje się,
- pomniki przyrody - nie występuje
- zagospodarowanie terenu oraz ochrona zabytków wraz z kontekstem zabytkowego otoczenia – Gminna Ewidencja Zabytków
- projektowana infrastruktura oraz kolizje - nie występuje,
- Projektowane elementy - nie wprowadzają ograniczeń, nie obostrzają realizacji obiektów oraz infrastruktury na działkach sąsiednich,
- dostęp terenów działek - (w obrębie nin. opracowania) do dróg lądowych zgodnie z istniejącym schematem komunikacyjnym. Nie przewiduje się obostrzeń w zakresie dostępu do obiektów oraz terenów działek sąsiednich,

Obszar Oddziaływania Obiektu zawierać będzie się w obrębie działki inwestora nr 133 obręb 0005 Podole Górowa

architektonicznej

Opracował:

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności

do projektowania bez ograniczeń nr MPOiA/19/2004



ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]

działka ewid. nr 133

ID działki ID.6640.12977.2021

INWESTOR:

Gmina Gródek n/Dunajcem

33-318 Gródek n/Dunajcem 54

TOM 1/1
Egzemplarz

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr.
MPOiA/19/2004

-w zakresie badań architektonicznych przy obiektach zabytkowych - spełnienie warunku art. 37d ust.1 pkt 1
oraz 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi
zmianami),

ZAWAROŚĆ OPRACOWANIA

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]

działka ewid. nr 133

ID działki ID.6640.12977.2021

INWESTOR:

Gmina Gródek n/Dunajcem

33-318 Gródek n/Dunajcem 54

CZEŚĆ RYSUNKOWA

A01 – RZUT ODTWORZENIE

A02 – RZUT DACHU

A03 - ELEWACJA POŁUDNIOWA

A04 – ELEWACJA WSCHODNIA

A05 - ELEWACJA ZACHODNIA

A06 – ELEWACJA PÓŁNOCNA

PROJEKT TECHNICZNY



PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]
działka ewid. nr 133
ID działki ID.6640.12977.2021
INWESTOR:
Gmina Gródek n/Dunajcem
33-318 Gródek n/Dunajcem 54

TOM
11/11
Egzemplarz

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Konrad Kochański

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOiA/19/2004

-w zakresie badań architektonicznych przy obiektach zabytkowych - spełnienie warunku art. 37d ust.1 pkt 1 oraz 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami),

Specjalność konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Tomasz Kochański

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. MAP/0149/PBkb/18

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

mgr art-plast. Józef STEC

artysta plastyk, konserwator dzieł sztuki nr dypl. 3956

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURA
2. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

03 2022

nowy sącz

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]
działka ewid. nr 133
ID działki ID.6640.12977.2021
INWESTOR:
Gmina Gródek n/Dunajcem
33-318 Gródek n/Dunajcem 54

OPIS TECHNICZNY str. T5 – T9
PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH str. T9 – T11

INWENTARYZACJA

B01 – PRZYZIEMIE
B01a – DACH
B02 – EL. FRONTOWA
B03 – EL. WSCHODNIA
B04 – EL. ZACHODNIA
B05 – EL. PÓŁNOCNA
B06 – PRZEKRÓJ AA
B07 – PRZEKRÓJ BB
B08 – WZORNIKI

Część rysunkowa architektura

PZT1 - LOKALIZACJA
A01 – RZUT ODTWORZENIE
A02 – RZUT DACHU
A03 - ELEWACJA POŁUDNIOWA
A04 – ELEWACJA WSCHODNIA
A05 - ELEWACJA ZACHODNIA
A06 – ELEWACJA PÓŁNOCNA
A07 – PRZEKROJE AA i BB
A08 – WZORNIKI
A09 – DETAL

PROJEKT KONSTRUKCJI

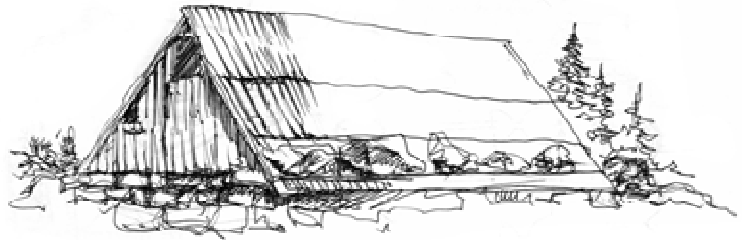
1. Opis 3K
1.1. Podstawa opracowania 3K
1.2. Cel i zakres opracowania 3K
1.3. Opis techniczny 3K
2. Wyciąg z obliczeń 4K
2.1. Płyta denna 4K
2.2. Ściana fundamentowa 5K
3. Uwagi do wykonawcy 6K

Część rysunkowa konstrukcje

K1 – Fundament, posadowienie (A3)

DOKUMENTY FORMALNE

OPIS KONSTRUKCJI str 1K – 5K



OPIS TECHNICZNY ORAZ KONSERWATORSKI

A. Charakterystyka obiektu Wstępne zagadnienia, lokalizacja, topografia

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]

działka ewid. nr 133

ID działki ID.6640.12977.2021

INWESTOR:

Gmina Gródek n/Dunajcem

33-318 Gródek n/Dunajcem 54

Położenie terenu lokalizacji

Na przedmiotowym terenie dz. ew. nr 133 projektowana jest translokacja (przeniesienie i odbudowa) zabytkowej kapliczki z działki drogowej nr 142.

Ochrona wynikająca z MPZP lub przepisów szczególnych

Przedmiotowe działki nr 142(droga), 133 nie są objęte ochroną konserwatorską tj. wpis do rejestru oraz GEZ Gminy Gródek n/Dunajcem.

Przedmiotowa kapliczka objęta jest ochroną na podstawie GEZ - Gminna Ewidencją Zabytków Gminy Gródek n/Dunajcem, nie jest objęta ochroną na podstawie wpisu do rejestru (indywidualny lub obszarowy) zabytków. Zakres prac podlega przepisom ustawy o ochronie dóbr kultury oraz ochronie konserwatorskiej na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

B. Program-zakres przedsięwzięcia

Zakres prac przewiduje:

- rozbiórkę (dz. ewid. nr 142) z odzyskiem oryginalnego materiału, a następnie odbudowa na działce nr 133,
- wykonanie fundamentu,
- odbudowę kapliczki zgodnie z inwentaryzacją i projektem,

Skrócony opis obiektu

Przedmiotowy obiekt inżynierski - kapliczka nie jest utrzymywany i popada w ruinę. Konstrukcja obiektu wykonana jako murowana z kamienia polnego na zaprawie glina piasek wapno o różnych proporcjach.

Górna część kapliczki mocno zdeformowana, liczne pęknięcia wynikające z drgań drogowych oraz sposobu murowania.

charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a) wysokość, długość, szerokość, średnicę,

Szerokość 184.7cm

Głębokość 174.4 oraz 172.3cm

Wysokość ok. 3.26m

b) zestawienie powierzchni

Pz = 3.2 m²

C. Opis elementów budowlanych

Charakterystyka obiektu – forma architektoniczna

Kapliczka kubaturowa typu „domkowego” niepodpiwniczona, przekryta wielospadowym dachem -3połaciowym ze szczytem w kierunku drogi.

Bryła kapliczki sześcienna z charakterystycznym szczytem w formie trójkąta, który odcięty jest od reszty bryły prostym gzymsem. Szczyt murowany z kamienia, gzyms pod okapem ceglany, murowany wozówkowo z przesunięciem o 1/8. Gzyms murowany ceglany -dolna polka układ wozówkowy, górna polka układ główkowy. Gzyms posiada nieregularne tynkowanie z widocznymi reperacjami. Cegłówki górnej półki fazowane.

Od strony frontowej (elewacja południowej) znajduje się wejście zwieńczone prostym nadprożem drewnianym. Z wywiadu prawdopodobnie belka pochodzi z rozebranego budynku dworu – nie znaleziono znaków ciesielskich (w trakcie prac rozbiórkowych należy dokonać rewizji celem ustalenia ewentualnych znaków lub artefaktów np. polichromii). Ściany wejścia murowane oraz ściany kapliczki murowane z kamienia łupanego tzw. polnego na zaprawie glina-piasek-wapno z licznymi wtórnymi reperacjami.

Ściany elewacji tynkowane tynkiem wapienno-piaskowym oraz glina-piasek wygładzane oraz wielokrotnie bielone.

Wnętrze kapliczki o rzucie prostokąta (układ Pd-Pn.), we wnętrzu nie znajdują się 3 wnęki pod obrazy. Sklepienie w formie deskowania bielonego – nie zauważono polichromii. Prawdopodobnie nad deskowaniem będzie sklepienie kolebkowe (?) -do ustalenia in situ (po dokonaniu fotografii więźby zauważono liczne przemurowania -sklepienie(?)).

Prawdopodobne sklepienie kolebkowe murowane wozówkowo z cegły ceramicznej pełnej lub kamienia ciosanego w formie klina, tynkowane tynkiem wapienno-piaskowym.

HISTORIA

Wg. opisu z literatury – cyt.:

... wzniesiona wg tradycji po 1863r. z fundacji dworskiej. Po 1920 częściowo zniszczona pożarem, a następnie odbudowana. Z kamienia otynkowana, kryta dachówką (obecnie blacha stalowa). W wejściu drzwi płycinowe, górą przezroczyste-szklenie. W trójkątnym szczycie wnęka z ludową niewielką rzeźbą (obecnie brak) Jezusa Chrystusa Zmartwychwstałego 1895. Wewnątrz ołtarzyk z obrazem MB Częstochowskiej oraz obraz św. Stanisława Bpa(?) silnie zniszczony....

Z wywiadu – prawdopodobnie istn. balda nadproża pochodzi z nieistniejącego dworu – dlatego należy zachować belkę jako artefakt (element do konserwacji – do ustalenia in situ).

OPIS STANU ZACHOWANIA

Po wykonaniu odkrywek sondażowych stan zachowania kapliczki określono jako zły, który ulega ciągłej degradacji.

Z powodu lokalizacji kapliczki w bezpośrednim sąsiedztwie rowu przydrożnego, ściany kamienne i ceglane wykazują duże zawilgocone, do wysokości około 1,5 metra -zasolone z wykwitami. Ze względu na swoją lokalizację obiekt ten jest często w okresie zimowym przysypywany jest śniegiem i błotem pośniegowym zmieszany z solami drogowymi. Liczne spękania wynikają z lokalizacji kapliczki przy drodze, która obciążona jest dużym obciążeniem drogowym, -min. drgania pochodzące od hamujących aut/ciążarówek i etc.. Górna część kapliczki na wysokości gzymsu mocno zdeformowana mimośrodowo, elewacja frontowa ze znacznym przodopochyleniem ściany.

Drugim czynnikiem wpływającym na stan zachowania to niefachowe remonty; liczne uzupełnienia ubytków betonem oraz mocnymi zaprawami cementowymi. Również wykonanie cementowej wylewki przyczyniło się do zatrzymywania wilgoci w części fundamentowej. Połączenie dachu określa się jako dostateczne, ze względu na brak możliwości wglądu do wnętrza cz. poddasza

-nie określono stanu zachowania- z założenia należy dążyć do przeniesienia w całości (widoczne wtórne zaciąsy krokwi).

Zły stan techniczny kapliczki, a także brak możliwości przełożenia jej obok-wyklucza możliwość jej translokacji w całości, konieczne jest jej rozebranie- wykonanie nowego posadowienia i odbudowa-rekonstrukcja z odzyskanego materiału. Szczegółowy stan zachowania ilustrują fotografie zamieszczone w części inwentaryzacji.

D. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT PRZY OBIEKCIE ZABYTKOWYM

- 1- ze względu na wartość obiektu wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i konserwatorskiej, przy czym nie należy prowadzić robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji jakiegokolwiek części projektu,
- 2- wykonawca prac powinien zaznajomić się z całą dokumentacją projektową, nieznaną detalu oraz zagadnień konserwatorskich może doprowadzić do błędów wykonawczych trudnych do odwrócenia,
- 3- wykonawca winien wykazać duże doświadczenie budowlane i konserwatorskie przy obiektach zabytkowych,
- 4- stosowanie ognia zabronione,
- 7- stosować materiały zgodnie z kartami technicznymi, zaleca się stosowanie materiałów jako system celem uniknięcia interakcji pomiędzy preparatami,
- 8- Przed podjęciem prac budowlanych należy zabezpieczyć deskowanie sklepienia,
- 9- Wszelkie prace ziemne powinny być prowadzone pod nadzorem archeologicznym (po wcześniejszym pozwoleniu WKZ na prace badawcze archeologiczne), a prace remontowe pod badawczym nadzorem architektonicznym, konstrukcyjnym, elektrycznym i konserwatorskim,
- 10- po demontażu przekrycia - elementy trudnodostępne wymieniane winny być uzgadniane z zespołem projektowym i WKZ,
- 11- Kierownik robót winien posiadać zaświadczenie WKZ lub posiadać 2letnią praktykę, a także spełniać kryterium kwalifikacji, o których mowa w art 37c, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 poz. 1446 z późniejszymi zmianami), a także § 4 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku

E. Program funkcjonalny przedsięwzięcia

Zgodnie z ze sztuką oraz wytycznymi konserwatorskimi oraz programem Inwestora – projektowana jest przebudowa istniejącej kapliczki.

Zakres prac budowlanych obejmuje prace rozbiórkowe wraz ze szczegółową segregacją materiału, który po odczyszczeniu oraz po przepłukaniu będzie powtórnie użyty do murowania. W miarę możliwości istniejący dach zostanie przeniesiony oraz użyty powtórnie (w trakcie prac rozbiórkowych będzie możliwość wglądu na konstrukcje oraz stan zachowania-do ustalenia). Dodatkowo projektuje się opaskę wokół kapliczki.

F. Opis elementów budowlanych

przygotowanie terenu – poprzez zebranie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) i odwiezieniem go na przyzmę składową na terenie działki. W ramach prac przygotowawczych przewiduje się również:
-zabezpieczenie terenu budowy poprzez wykonanie ogrodzenia tymczasowego przed wejściami osób trzecich,

fundamenty –patrz cz. konstrukcyjna projektu

prace rozbiórkowe- Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć obrazy oraz ramy, a następnie przenieść do archiwum lub przekazać zawodowemu konserwatorowi -patrz 2.16. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy odbić istniejący tynk (skonsultować z projektantem). W trakcie prac rozbiórkowych należy wyciąć flexem 30cm odcinek gzymsu w celu jednoznacznego określenia jego profilu. Prace rozbiórkowe należy rozpocząć od ścian szczytowych, następnie w miarę możliwości zaleca się przeniesienie całej konstrukcji dachu wraz z przekryciem (o ile stan techniczny pozwoli na przeniesienie całości) oraz złożenie i zabezpieczenie go na sąsiedniej działce. Prace rozbiórkowe należy przeprowadzić tak, aby odzyskać optymalną ilość oryginalnego materiału potrzebnego do odbudowy i rekonstrukcji. Materiał uzyskany z rozbiórki poszczególnych ścian i elementów należy posegregować-odrzuć zużyte/zwiertzałe/spękane elementy. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy powiadomić projektanta oraz WUOZ Delegatura Nowy Sącz.

ściany fundamentowe - patrz cz. konstrukcyjna

Ściany – ściany kapliczki murowane z kamienia-piaskowiec. Po dokonaniu rozbiórki należy posegregować kamień z konkretnych elewacji-spękane i uszkodzone elementy należy odrzucić. Przed murowaniem kamień należy dokładnie odczyścić oraz dokładnie przemyć (w celu pozbycia się soli mineralnych). Ściany murowane o wążku kamiennym murowanym horyzontalnie o wąskich fugach. Od strony wejścia oraz wewnętrzne uskoki i narożniki wnęk murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie murarskiej. Gzyms ceglany murowany wozówkowo, przy czym górna półka murowana główkowo. Cegła górnej półki fazowana-jak pokazano w detalu. Pod gzymsem murowana warstwa z cegły ceramicznej (wozówkowo). Ściana szczytowa murowana ceglana, finalna część łukowa murowana (gzyms podokapowy) z cegły pełnej ceramicznej o układzie wozówkowym. Od wewnątrz ściany kamienne przemieszane z cegłą w narożnikach oraz ściany murowane ceglane 1 warstwa pod sklepieniem.

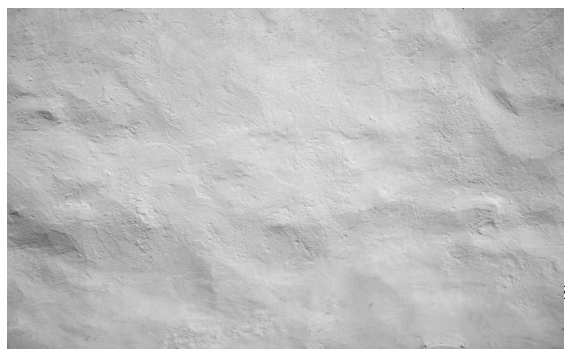
Rekonstrukcja tynków- wymurowane wzmocnione, zdezynfekowane i uzupełnione wążki ściany wyrównać tynkiem renowacyjnym podkładowym. W dolnej części elewacji, założyć tynki renowacyjne magazynujące szkodliwe sole i niedopuszczające ich do powierzchni. Tynki renowacyjne założyć z przewidzianym w normach WTA „zakładem” ok. 80 cm ponad widoczną przed skuciem starych tynków linię zawilgoceń. Proponowane do tynkowania w miejscach zawilgoconych i zasolonych produkty mają charakter czysto mineralny i odpowiednie certyfikaty np. WTA. Przewiduje się ich zastosowanie w strefie występujących zawilgoceń muru (na ścianach kamiennych pełną wysokość ściany do gzymsu okapowego. Powierzchnia tynkowana wykonać jako tynk 'pływający' o nierównej powierzchni ściśle nawiązującej do stanu obecnego. Należy użyć kruszywa o większej frakcji np. kruszywa rzecznoego – porównać do kruszywa zawartego w strukturze istn. tynku.

sklepienie – rekonstrukcja sklepienia kolebkowego, murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie murarskiej (o zwiększonej wytrzymałości na ściskanie). Wążek ceglany murowany na wozówce z przesunięciem o 1/2 cegły. W części rysunkowej pokazano profil łuku wraz ze strzałką. Przed przystąpieniem do prac należy wyciąć krążyny, a następnie ustawić je przy przeciwnych ścianach oraz pośrodku pomieszczenia. Na krążyny należy nabić deskowanie, na którym będzie murowane sklepienie. Do WERYFIKACJI in situ.

nadproże – belka drewniana 16/18.5 nadpalona użyta wtórnie element prawdopodobnie przeniesiony z nieistn. dworu (element wtórny)
-element do konserwacji (do ustalenia in situ)
- wypadku b. złego stanu element do przeniesienia do wewnątrz i zamontować do belki nadproża (świadek), nową belkę drewnianą odwzorować. Nowa belka drewniana do wykonania z sosny lub modrzewia. Boki od strony muru oszlifować mechanicznie na gładko, element do ciśnieniowej impregnacji.

tynki - tzw. tynk pływający – ze względu na charakterystyczną strukturę ściany w warstwie podkładowej przewiduje się zastosowanie porowatych tynków magazynujących sole. Tynk części cokołowej cienki tak, aby widoczny był układ kamieniarki. Duża porowatość projektowanego tynku pozwoli na swobodny przepływ pary wodnej, co sprzyja odparowywaniu nadmiaru wilgoci zawartej w murze. Zastosować renowacyjne tynki szerokoporowe zapobiegające tworzeniu się powierzchniowych plam oraz niszczeniu tynków rozsadzanych przez krystalizujące sole. Zewnętrzną warstwę można (wariant) wykonywać z szarego hydrofobowego tynku renowacyjnego, lecz z cienkiej warstwy tynku mineralnego - działanie do ustalenia z konserwatorem.

posadzka – projektowana posadzka kamienna



piaskowcowa wykonana z płaskich bloków ciosanych układanych na warstwie klinca, szczeliny pomiędzy kamieniami klinowane mniejszymi kawałkami. Nie fugować betonem! Przestrzenie pomiędzy krawędziami ciosów nie wypełniać celem umożliwienia naturalnej migracji pary wodnej.

NAWIERZCHNIA Z KAMIENIA (Piaskowiec)

-**płaskie łupki** piaskowcowe gr 15cm-powierzchnia łuszczona forma płyt

-**zasypka fug** kłincem frakcji 3-10mm

-**15-20cm podbudowa** tłuczeń frakcji 28-35mm ubijany na mokro

-zasypka

Nie hydrofobizować kamienia.

Wewnątrz pomiędzy ścianami fundamentu w przestrzeni zasypki kłincem należy ułożyć spiralnie po obwodzie rurę karbowaną perforowaną fi 50mm - odpowietrzenie przestrzeni oraz odprowadzenie nadmiaru pary wodnej.



drzwi wejściowe - przed rozpoczęciem prac

rozbiórkowych istniejące drzwi należy zdjąć i zabezpieczyć oraz złożyć w suchym miejscu. Skrzydła drzwi należy dokładnie odczyścić z nawarstwień malarskich. Po odczyszczeniu należy rozważyć wymianę uszkodzonych elementów w tym flekowanie. W miejscach otworów okiennych wypełnić szybą klejoną oraz osadzić i zakitować. Drzwi malować farbą o zwiększonej odporności na chlorki. Wszelkie okucia do ponownego montażu. Nie dopuszcza się wymiany okuć o współczesnym wyglądzie - w trakcie rozbiórki należy zabezpieczyć oryginalne zawiasy oraz okucia.

Więźba dachu – po demontażu dachu dokonać rewizji i stanu zachowania elementów konstrukcji dachu. Zwrócić szczególną uwagę na znaki ciesielskie (nacięcia w formie cyfr rzymskich napisy daty). Elementy nowe należy starannie odwzorować (wymiary, przekroje), zwrócić uwagę na zakończenie krokwi -do odwzorowania. Namurnice 12/12 łączyć w narożach na zamek prosty francuski (na łapę). Wykonać nowe kotwienie w ścianie prętem fi 12 zakończonym w formie litery „L”. Przy odtworzeniu należy zachować wymiary podmienianych elementów. Gzyms oraz ostatnia warstwa muru murowana z cegły pełnej.

pokrycie dachu –blachą stal-ocynk, łączoną na rąbek stojący oraz na zakładkę poziomy rąbek, pod okapem blacha połąci podwinięta-kapinos. W trakcie prac remontowych o ile wystąpi konieczność wymiany - elementy należy wiernie odtworzyć wraz z charakterystycznym felcowaniem.

Ściana szczytowa – obecnie murowana z kamienia na zaprawie glina/piasek/wapno. W projekcie proponuje się zamianę materiału na cegłę pełną (do ustalenia in situ). Zastosować współczesną cegłę pełną jako znak czasu. Tak samo należy postępować w przypadku odtwarzania gzymsu.

wystrój wnętrza– Należy dążyć do przywrócenia oryginalnego - pierwotnego wystroju - DO USTALENIA.

Zabezpieczenie ognio i biochronne elementów drewnianych Zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych ścian oraz stropów i konstrukcji więźby dachu za pomocą preparatu ognio i biochronnego solnego impregnatu do drewna do impregnacji przeciwogniowej drewna i sklejki do stopnia niezapalności. Nie stosować do impregnacji drewna narażonego na stałe działanie wody i kontaktu z gruntem. Przy zabezpieczeniu przeciwogniowym uzyskuje się także zabezpieczenie drewna przed działaniem grzybów i owadów. Stosować w postaci 30% roztworu wodnego. Impregnacja polega na kilkakrotnym smarowaniu pędzlem, opryskiwaniem lub kilkugodzinnym moczeniu postępować zgodne ze specyfikacją techniczną produktu.

- **opaska wokół budynku**– wokół wieży oraz ścian nawy głównej projektuje się opaskę odcinającą ścianę od terenu biologicznie czynnego. Opaska szerokości około 50cm (nieregularnie),

nawierzchnia w formie kocich łbów. Kocie łby wykonać z otoczaków rzecznych piaskowcowych(!) nie dopuszcza się wapieni czy też granitu. Układ równoległy do elewacji budynku ze spadkiem na zewnątrz. Warstwę otoczaków lub ciosów piaskowcowych wykonać na podbudowie:

- - 15 ciosy piaskowcowe układane pionowe na sztorc
- - pospółka ok.5cm
- - 15cm podbudowa kliniec frakcji 15-20mm ubijany na mokro
- - zasypka kliniec 3-10mm piaskowcowy żółty
- - odseparowanie od gruntu rodzimego geowłóknina

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

Na podstawie przeprowadzonych badań, nie stwierdzono występowania dekoracji wielobarwnych, w tym ornamentalnych, jak również scen figuralnych wewnątrz kapliczki. Ściany zewnętrzne pobiałe zabarwione ultramaryną, występuje również malowanie kolorem żółtym (kolor pierwotny glina) – nie stwierdzono występowania dekoracji wielobarwnych.

Pierwszy raz ściany kapliczki zostały przebadane i opisane w programie prac konserwatorskich renowacji kapliczki opracowanym w 2018 roku. W trakcie prac zweryfikować istnienie sklepienia kolebkowego (?)

W trakcie prac rozbiórkowych zwołać komisję przejściową WUOZ.



Fot. pobiałe wapienne ściany zewnętrznej oraz gzymsu
kolor żółty oraz przeważający kolor ultramaryna



Fot. Gzyms oraz fragment drewnianego nadproża nad boczne kapliczki).

wnęką (elewacje

Fot. pobiały wapienne w kolorze ultramaryny w obrębie drzwi
Widoczne liczne wielokrotne reperacje w tym reperacje zwykłym tynkiem.



Docelowa kolorystyka kapliczki zostanie ustalona in situ w trakcie prac odtworzeniowych.

fot. deskowanie sklepienia - widoczne pobiały wapienne.

W trakcie prac badawczych nie stwierdzono występowania polichromii oraz dekoracji wielobarwnych.

Po demontażu deskowania dokonać rewizji drugiej strony deskowania. W wypadku wystąpienia elementów dekoracji malarskiej lub rzeźbiarskiej deskowanie poddać konserwacji technicznej oraz estetycznej – działanie do ustalenia w trakcie prac (wymagana komisja WUOZ).

Gzyms - projektuje się odtworzenie wg pierwotnego układu oraz wymiarów. Gzyms ceglany podwójny murowany -cegła górnej warstwy gzymsu fazowana (cegła z odzysku) - patrz. detal. Gzyms tynkowany nieregularnie na gładko-zalecane maksymalne odtworzenie nierówności -krawędzie obłe-profil-patrz detal A. W trakcie prac rozbiórkowych należy wyciąć flexem 30cm odcinek gzymsu w celu jednoznacznego określenia profilu gzymsu (w trakcie prac odkrywkowych odkryto wyraźny profil - prawdopodobnie jest to pierwszy profil gzymsu). Gzyms wykonać metodą ciągnięcia z zachowaniem technik konserwatorskich.

tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne- nałożenie zaprawy podkładowej, na partie odsłoniętego wymurowanego wątku szpryc – obrzutka, zwiększająca przyczepność następujących warstw

- nałożenie warstwy wyrównawczej - lekki tynk podkładowy renowacyjny

- położenie zaprawy mineralnej z dodatkiem mikrowłókien zaprawa wapienno-piaskowa z dodatkiem trasu,

- Gruntowanie tynków zgodnie z przyjętą technologią np. preparatem silikatowym,

- Ściany należy tynkować krótką packą, powierzchnia ściany nierówna i nieregularna, narożniki obłe.

TYNK WEWNĘTRZNY-zaleca się założyć tynki wewnętrzne tradycyjne wapienno-piaskowe z niewielką ilością cementu trasowego (garstka), tynki należy opracować na gładko pod malowanie.

Malowanie ścian- Malowanie ścian zewnętrznych -proponuje się pomalować ściany:

1.tradycyjnie-tzn. pobielić wapnem gaszonym sezonowanym 2-3krotnie przy czym do ostatniej warstwy dodać niewielką ilość pigmentu UGROWEGO, aby otrzymać tzw. stara biel

2. pomalować firmowymi farbami paro przepuszczalnymi.

Malowanie ścian wewnętrznych- po związaniu zapraw na jeszcze mokre-lekko przeschnięte tynki proponuje się nałożyć pobiałę wapienne, zabarwione pigmentem ultramaryny (patrz zdjęcia)-jasny na ścianach, ciemniejszy na sklepieniu. Dopuszcza się pomalowanie tynków farbami firmowymi

Drzwi oraz rama, belka nadprożowa -

Zakłada się odczyszczenie powierzchni drewna metodami mechanicznymi i chemicznymi, a następnie dezynsekcję, a w razie potrzeby impregnację wzmacniającą, oraz scalenie kolorystyczne.

Postępowanie w punktach:

- dokumentacja fotograficzna stanu zastanego poszczególnych obiektów;



- badania stratygraficzne -ustalenie kolorystyki;
- demontaż elementów ruchomych i przewiezienie ich do pracowni,
- oczyszczenie elementów drewnianych i metalowych z farb;
- a. metody mechaniczne pod strumieniem gorącego powietrza lub na sucho;
- b. metody chemiczne, pastami zmydlającymi do usuwania starych powłok malarskich, rozpuszczalnikami oraz detergentami;
- c. metody mechaniczne na sucho (szlifowanie papierem ściernym, struganie cykliną lub paskami szklanymi, piaskowanie itp.);



- demontaż elementów okuć;
- usunięcie zbutwiałych części stolarki (progów, ościeżnic, dolnych partii skrzydeł) i uzupełnienie ich nowym, odpowiednio dobranym i sezonowanym drewnem;
- sklepanie pękających i odrywających się fragmentów stolarki klejami na bazie POW i roztworów żywic epoksydowych;
- odrdzewienie okuć, przywrócenie sprawności mechanizmom i zabezpieczenie ich powierzchni powłokami antykorozyjnymi (naniesienie inhibitorów korozji lub/i powłok zabezpieczających - bezbarwnych lub w kolorze grafitowym);
- impregnacja drewna przeciw szkodnikom drewna oraz wzmacniająca,
- uzupełnianie drobnych ubytków drewna: kity z pyłu drzewnego na bazie żywic akrylowych lub epoksydowych, dwuskładnikowe żywice epoksydowe typu Akson;
- uzupełnienie okuć metodami kowalskimi lub przez wymianę poszczególnych elementów;
- scalenie kolorystyczne drewna przy użyciu bejc spirytusowych,
- nakładanie warstw malarsko-lakierniczych - lakiery i farby olejno-żywiczne (kolorystyka do ustalenia w trakcie prac, na bazie stratygrafii oraz na zasadzie dopasowania do innych elementów wnętrz/elewacji);
- montaż okuć i poszczególnych elementów na miejscu.

Uwaga! prace rozbiórkowe i odtworzeniowe przy kapliczce należy prowadzić pod kierunkiem konserwatora dzieł sztuki.

W przypadku, kiedy w trakcie prac rozbiórkowych wystąpią problemy nie opisane w niniejszym opracowaniu należy zwołać komisję z udziałem przedstawicieli WUOZ.

dypl. 3956

Opracował:
mgr art-plast. Józef STEC
artysta plastyk, konserwator dzieł sztuki nr

Opracował:
mgr inż. arch. Konrad Kochański
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr MPOiA/19/2004

UWAGA:

CZEŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA STANOWI JEDNĄ CAŁOŚĆ OPRACOWANIA

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie
- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- Przed przystąpieniem do robót sprawdzić w odpowiednich projektach roboty związane z projektami konstrukcji,
- Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót.
- Nie należy prowadzić robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu.
- Rysunki części architektonicznej rozpatrywać łącznie z rysunkami branżowymi,
- Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani też używać go jako szablonu.
- Zastosowane w projekcie materiały mogą ulec zmianie pod warunkiem wykorzystania podobnych materiałów, lecz o nie gorszych parametrach technicznych
- Wszelkie niejasności bezzwłocznie konsultować z projektantem.
- Jakiegokolwiek zmiany materiałowe winny być skonsultowane z projektantem i nie powinny być o gorszych parametrach technicznych
- **Wykonawca prac powinien zaznajomić się z całą dokumentacją, nieznaną detalu może doprowadzić do błędów wykonawczych trudnych do odwrócenia.**
- PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

DOKUMENTY

FORMALNE

- oświadczenia projektantów str. T2
- informacja BIOZ str. D3 – D6

ZAŁĄCZNIKI:

U1 - kopia uprawnień i izby zawodowej projektantów

Z1. Uzgodnienie ORANGE TTDSIKU-10222/22/RP z dnia 11.03.2022r.

Z2. Opinia MWKZ

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 z późn. zmianami „ Prawo Budowlane ” /Dz. U. 2020.1333 t.j. ze zm. / - niniejszym/ oświadczam, że projekt:
został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]
działka ewid. nr 133
ID działki ID.6640.12977.2021
INWESTOR:
Gmina Gródek n/Dunajcem
33-318 Gródek n/Dunajcem 54

specjalność	Projektant	
Architektoniczna	mgr inż. arch. Konrad Kochański uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MPOiA/19/2004	
konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Tomasz Kochański uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. MAP/0149/PBKb/18	

NOWY SĄCZ, marzec 2022r.

INFORMACJA
W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego: Odbudowa (translokacja) zabytkowej kapliczki
jednostka ewidencyjna Gródek n/Dunajcem [121003_2], powiat nowosądecki
obręb Podole-Górowa [0005]
działka ewid. nr 133
ID działki ID.6640.12977.2021
INWESTOR:
Gmina Gródek n/Dunajcem
33-318 Gródek n/Dunajcem 54

Sporządzona na podstawie art. 20 ust 1b ustawy „Prawo Budowlane” (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.) oraz rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)

Nowy Sącz, MARZEC 2022r.

- ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ZAMIERZENIEM BUDOWLANYM

W ramach przedmiotowego zamierzenia wykonywane będą następujące obiekty i rodzaje robót:

Rodzaj robót	-	proj. budynek		
1. rozbiórka konstrukcji drewnianych i murowych: a/ ręczna b/ mechaniczna	-	-	-	-
2. rozbiórka konstrukcji stalowych: a/ ręczna b/ mechaniczna	-	-	-	-
3. wykopy szeroko-przestrzenne z odwózką urobku: a/ sprzętem b/ ręcznie	-	X a	-	-
4. wykopy wąsko-przestrzenne: a/ sprzętem b/ ręcznie	-	X ab	-	-
5. prace szalunkowe i betoniarskie z użyciem: a/ pompy do betonu b/ węzła betoniarskiego	-	X a	-	-
6. prace murarskie z rusztowań z transportem pionowym materiałów	-	X	-	-
5. prace ciesielskie przy więźbie dachu	-	X	-	-
6. prace dekarские	-	X	-	-
7. prace tynkarskie i okładzinowe	-	X	-	-
8. montaż przewodowania i ruraru instalacyjnego	-	X	-	-
9. prace spawalnicze	-	X	-	-
10. prace z użyciem dźwigu: a/ samochodowego b/ szynowego	-	Xa	-	-
11 prace z użyciem wyciągu przyściennego	-	X	-	-

• WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

OBIEKT	FUNKCJA	KONSTR.	WYSOKOŚĆ	ODL. OD GRANICY	UWAGI
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

ELEMENTY ZAG. DZIAŁKI, MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZ. I ZDROWIA LUDZI

NAZWA ELEMENTU	STOPIEŃ ZAGROŻENIA		
	MAŁE	SREDNIE	DUŻE

-	-	-	-
---	---	---	---

• PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

zakres robót	rodzaj zagrożenia	stopień zagrożenia		
		małe	średnie	duże
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości <1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości <3,0m	zasypanie, praca sprzętu	X		
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości <5,0m	upadek		X	
- rozbiórka obiektów budowlanych o wysokości <8,0m	upadek, spadające przedmioty, praca sprzętu			
- roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	czynniki zagrożenia, występujące w zakładzie			
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	upadek, spadające przedmioty			
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców	upadek, spadające przedmioty, praca sprzętu	X		
- prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	upadek, spadające przedmioty, utonięcie			
- montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	upadek, spadające przedmioty, utonięcie			
- betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych	upadek, spadające przedmioty, praca sprzętu			
- fundamentowanie na palach	praca sprzętu			
- roboty wykonywane pod- lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż	>1kV 3,0m	porażenie	X	
	1kV=15kV 5,0m	porażenie		
	15kV=30kV 10,0m	porażenie		
	30kV=110kV 15,0m	porażenie		
- roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	upadek, spadające przedmioty, praca sprzętu			
- roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę o wysokości piętrzenia <1,0m	utonięcie			
- roboty prowadzone przy temperaturze poniżej -10 C	odmrożenia	X		
- roboty polegające na usuwaniu wyrobów budowlanych zawierających azbest	zagrożenie azbestozą			
- roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym	napromieniowanie			
- roboty budowlane prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych	zatrucia, uduszenia, zasypanie, uszkodzenia głowy, upadki			
- roboty związane z wykonaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodą tunelową, przeciskiem lub podobnymi	praca sprzętu, zasypanie,			
- roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.	praca sprzętu, przygniecenie, uszkodzenia kończyn i głowy			

• WSKAZANIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW

Pracownicy, uczestniczący w pracach:

- ziemnych przy wykopach, załadunku i odwózce urobku
- betoniarskich z użyciem pompy do betonu
- murarskich z rusztowań
- ciesielskich i dekarских na wysokości i z użyciem elektronarzędzi
- przy transporcie pionowym z użyciem dźwigu lub wyciągu
- tynkarskich z użyciem pompy tynkarskiej
- montażowych przy inst. elektrycznych pod napięciem
- odbywających się w miejscach, w których występują zagrożenia ze strony elementów zagospodarowania działki
- obsługowych i konserwacyjnych przy sprzęcie, maszynach i środkach transportowych

winni być poinstruowani przez kierownika budowy lub pracownika odpowiedzialnego za sprawy bezpieczeństwa i higieny pracy o mogących wystąpić podczas tych prac zagrożeniach, sposobach i środkach ochrony przed tymi zagrożeniami oraz obowiązku stosowania i rodzajach sprzętu ochrony osobistej, niezbędnych przy tych pracach.

- **ŚRODKI ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM**

W zakresie środków technicznych i organizacyjnych, koniecznych do zastosowania dla uniknięcia zagrożeń zdrowia i bezpieczeństwa podczas prac w strefach szczególnie niebezpiecznych należy – stosownie do skali i charakteru mogących wystąpić zagrożeń - zapewnić:

- ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy z ostrzeżeniem o zakazie wstępu osobom postronnym
- drożność i oznakowanie dojazdu i wewnętrznych dróg komunikacyjnych na placu budowy dla dojazdu służb pogotowia ratunkowego i straży pożarnej
- oznakowanie terenu robót, na którym występują szczególnie niebezpieczne zagrożenia
- instruktaż osób prowadzących prace i obsługujących sprzęt w strefach szczególnego zagrożenia
- wyposażenie w sprzęt ochrony osobistej pracowników i dozoru, uczestniczących w pracach w strefie szczególnego zagrożenia
- umieszczenie w widocznych i dostępnych miejscach instrukcji bezpiecznej obsługi maszyn i sprzętu mogącego stworzyć zagrożenia dla pracowników oraz instrukcji postępowania w razie awarii lub wypadku
- zapewnienie łączności telefonicznej z numerami alarmowymi oraz organami nadzoru
- wskazanie i oznakowanie punktu poboru wody do celów pożarowych
- posiadanie odpowiednio wyposażonej apteczki pierwszej pomocy