

Gródek nad Dunajcem, dnia 16.03.2022r.

**Zamawiający:****Gmina Gródek nad Dunajcem**

Gródek nad Dunajcem 54

33-318 Gródek nad Dunajcem

Strona internetowa postępowania

[www.gminagrodek.pl](http://www.gminagrodek.pl)

## PYTANIA ORAZ ODPOWIEDZI do specyfikacji warunków zamówienia

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający – Gmina Gródek nad Dunajcem, udziela odpowiedzi na pytania do specyfikacji warunków zamówienia:

**Pytanie 1:**

*W ramach wykonania wentylacji obiektu, analizując udostępnioną przez Państwa dokumentację widzimy, iż przedmiar w stosunku do rysunków jest okrojony. Brakuje m.in. informacji na temat klap ppoż., czerpni, wyrzutni. Dodatkowo, ze względu na nie mierzalność udostępnionych rysunków, brak możliwości sprawdzenia ilości kanałów wentylacyjnych.*

*Proszę o informację, czy w zakres robót wchodzi także montaż wentylatorów łazienkowych i jakie są ilości wentylatorów kanałowych?*

*Prosimy o wyjaśnienie, które elementy mają zostać wykonane w ramach instalacji wentylacji, a także prosimy o dostanie brakujących rzutów i przekrojów w odpowiedniej rozdzielczości.*

**Odpowiedź 1:**

W ramach zamówienia należy wykonać pełny zakres instalacji wentylacyjnej opisanej w dokumentacji projektowej (wraz z udostępnionym dodatkowo zestawieniem elementów wentylacji w formacie \*.xls). Zamawiający zaktualizował przedmiar robót (stanowiący materiał pomocniczy do wyceny ofert) – zał. nr 3 do niniejszego pisma oraz projekt instalacji sanitarnej (udostępniono również rysunki w formacie \*.dwg) – zał. nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie 2:**

*Jakie parametry powinna spełniać wykładzina PCV w strefie wejściowej i na korytarzu?*

**Odpowiedź 2:**

Zamawiający informuje, że zmienia rodzaj posadzek w poszczególnych pomieszczeniach wg zestawienia poniżej:

Zestawienie powierzchni parter

L.P	pomieszczenie	posadzka	pow.
0/1	komunikacja	wykładzina PVC	75,90
0/2	pokój nauczycielski	wykładzina PVC	17,00
0/3	szatnia	wykładzina PVC	6,50
0/4	magazyn	płytki gresowe	6,30
0/5	sanitariat dziecięcy	płytki gresowe	21,16
0/6	sala dla dzieci	wykładzina PVC	49,46
0/7	szatnia męska	płytki gresowe	10,28
0/8	szatnia damska	płytki gresowe	12,26
0/9	komunikacja 2	wykładzina PVC	15,65

0/10	sanitariat dla niepełnosprawnych	płytki gresowe	8,36
0/11	sanitariat męski	płytki gresowe	11,30
0/12	sanitariat damski	płytki gresowe	11,80
0/13	pom. porządkowe	płytki gresowe	3,77
0/13	korytarzyk	wykładzina PVC	3,52
0/14	gabinet dyrektora	wykładzina PVC	15,70
0/15	magazynek zewnętrzny	płytki gresowe	4,10
0/16	winda	_____	2,50
0/17	korytarzyk	wykładzina PVC	0,90
0/18	komunikacja pionowa	wykładzina PVC	15,00
0/19	komunikacja istn. Szkoły	wykładzina PVC	33,15
0/20	komunikacja poziomowa	wykładzina PVC	15,00
0/21	sanitariaty a-m, b- damski	płytki gresowe	40,60
0/22	istn. sala- remont	wykładzina PVC	38,51
Razem:			418,72

#### Zestawienie powierzchni parter

L.P	pomieszczenie	posadzka	pow.
0/1	komunikacja	wykładzina PVC	60,00
0/2	sala dla dzieci	wykładzina PVC	48,50
0/3	sala dla dzieci	wykładzina PVC	37,46
0/4	sala dla dzieci	wykładzina PVC	37,46
0/5	pom. porządkowe	płytki gresowe	5,00
0/6	sanitariat męski	płytki gresowe	11,80
0/7	sanitariat damski	płytki gresowe	8,36
0/8	komunikacja pionowa	wykładzina PVC	15,00
0/9	winda	_____	2,50
Razem:			226,08

#### Parametry techniczne wykładziny PVC:

Elastyczna wykładzina wielowarstwowa z przezroczystą warstwą użytkową o następujących parametrach:

1. Grubość całkowita – min. 2,0 mm
2. Grubość warstwy użytkowej – min. 0,8 mm
3. Zabezpieczenie powierzchni – Poliuretan PUR
4. Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień: Bfl-s1 (PN-EN 13501-1)
5. Odporność na poślizg: klasa DS
6. Odporność na poślizg na mokro – min. R10
7. Odporność na ścieranie: Grupa T
8. Klasyfikacja użytkowania: 34 / 43
9. Stabilność wymiarów:  $\leq 0,4\%$
10. Odporność barw na światło (wg EN 20 105-B02)  $\geq 6$  stopni
11. Oferowana wykładzina musi: posiadać certyfikacja zgodności EN 1404 oraz być odporna na plamy (odporność chemiczna) oraz mikroorganizmy wg normy EN ISO 26987 (EN 423).

#### Parametry techniczne płytek gresowych:

1. Płytki gresowe 30x60 cm (+/-5%)
2. Grubość – min. 8,5 mm
3. Klasa ścieralności (PEI) – min. 4
4. Antypoślizgowość – min. R10
5. Nasiąkliwość wodna- E b  $\leq 0,5\%$

6. Kolorystyka – odcienie szarości i bieli
7. Wykończenie powierzchni – mat.
8. Zastosowanie: podłogi, ściany (stosować również jako okładziny ścienne),

**Pytanie 3:**

*Czy można zastosować wykładzinę PCV jak niżej, wykładzina o antypoślizgowości R13 i gr 5 mm nie istnieje. Jeśli chodzi o wykładzinę elastyczną to osobiście rozmawiałem z przedstawiciela firmy Tarkett i nie ma takiej o podanych parametrach. Mogę zaproponować wykładzinę w linku poniżej 2,9 mm R10 z oferty firmy Tarkett.*

[https://obiektowe.tarkett.pl/pl\\_PL/kolekcja-C000219-safetred-ion-contrast-acoustic](https://obiektowe.tarkett.pl/pl_PL/kolekcja-C000219-safetred-ion-contrast-acoustic)

**Odpowiedź 3:**

Parametry wykładziny PVC zostały określone w odpowiedzi na pytanie nr 2.

**Pytanie 4:**

*Proszę o udostępnienie zestawienia okien z przedmiaru (01 i 02) wraz z opisem wyposażenia.*

**Odpowiedź 4:**

Zestawienie stolarki okiennej oraz drzwiowej, a także ścianek z laminatu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego pisma (rys. 12-17)

**Pytanie 5:**

*W opisie technicznym projektu znajduje się informacja na temat kabin WC - brak w przedmiarach. Czy prace te wchodzą w zakres przetargu i należy je uwzględnić w ofercie?*

**Odpowiedź 5:**

Kabiny WC należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową (zał. nr 2 do niniejszego pisma).

**Pytanie 6:**

*Proszę o udostępnienie parametrów windy (wysokość podnoszenia, maksymalny udźwig, wymiary itd), które są kluczowe przy sporządzeniu oferty. Brak informacji na ten temat w dokumentacji projektowej.*

**Odpowiedź 6:**

Do wyceny należy przyjąć dźwig osobowy o następujących parametrach:

- Ilość osób: 2 z ładunkiem.
- Udźwig minimalny 500kg
- Montaż: w szybie
- Prędkość: od 0,15 m/s.
- Ilość przystanków: do 8.
- Wysokość podnoszenia: do 17 m.
- Minimalne podszybie: 170 mm w zależności od modelu.
- Minimalne nadszybie: 2400 mm.

W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty związane z uruchomieniem i oddaniem do użytkowania zamontowanej windy (w tym UDT).

**Pytanie 7:**

*Proszę o podanie parametrów pomp w kotłowni. Brak danych w dokumentacji.*

**Odpowiedź 7:**

Parametry techniczne pomp podano na rys. 19 (zał. nr 1 do niniejszego pisma).

**Pytanie 8:**

*Czy dostarczenie i zamontowanie kurtyny GUARD 150W, zaznaczonej na rzucie, należy uwzględnić w ofercie? Brak pozycji w przedmiarze.*

Odpowiedź 8:

Tak. W ofercie należy uwzględnić dostawę i montaż kurtyny o parametrach technicznych określonych w dokumentacji projektowej (zał. nr 1 do niniejszego pisma). Wskazana nazwa własna stanowi przykładowe rozwiązanie – Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, tzn. o parametrach nie gorszych niż określone w w/w dokumentacji.

**Pytanie 9:**

*W dokumentacji projektowej znajdują się opis instalacji hydrantowej. Czy prace związane z instalacją hydrantową wchodzi w zakres przetargu i należy je uwzględnić w ofercie?*

Odpowiedź 9:

Tak. Wykonanie instalacji hydrantowej stanowi przedmiot zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

**Pytanie 10:**

*W dokumentacji projektowej znajdują się informacja, że w załączniku znajduje się karta doborowa central wentylacyjnych - brak kart. Proszę o załączenie.*

Odpowiedź 10:

Instalację wentylacji mechanicznej należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, w której określono parametry technicznej central wentylacyjnych. Wskazane urządzenia w załączonych kartach central wentylacyjnych należy traktować jako przykładowe rozwiązania – Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, tzn. o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 11:**

Udzielenie odpowiedzi na wyżej wymienione pytania jest niezbędne do sporządzenia rzetelnej oferty przetargowej. W związku z ilością pytań, oczekiwaniem na odpowiedzi i niezbędnym czasem na uzyskanie ofert od dostawców materiałów w celu sporządzenia rzetelnej wyceny, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 15.03.2022 r.

Odpowiedź 11:

Termin składania został zmieniony.

**Pytanie 12:**

*Proszę o informacje na temat płytek podłogowych - płytka 30\*60 o gr 15 mm i przeciwpoślizgowości R13 nie występuję ? proszę o podanie rodzaju płytek.*

Odpowiedź 12:

Do okładzin podłóg oraz ścian należy przyjąć płytki o parametrach technicznych opisanych w odpowiedzi na pytanie 2.

**Pytanie 13:**

*Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić budowę przyłącza kanalizacji deszczowej?*

Odpowiedź 13:

Tak. Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej stanowi przedmiot zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

**Pytanie 14:**

*Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić system detekcji gazu?*

Odpowiedź 14:

Tak. Wytyczne podano na rys. 19 oraz w części opisowej dotyczącej kotłowni (zał. nr 1 do niniejszego pisma).

**Pytanie 15:**

*Prosimy o dołączenie do dokumentacji rysunków aksonometrii instalacji wodociągowej, hydrantowej oraz kanalizacyjnej.*

Odpowiedź 15:

Opis przedmiotu uzupełniono o załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Rozwinięcia instalacji pokazano na rysunkach 16, 17, 18, 19.

**Pytanie 16:**

*Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie sanitariatów: kosz na śmieci, szczotka do WC, pojemniki na papier toaletowy, podajnik na papier, dozownik mydła oraz lustra?*

Odpowiedź 16:

Nie.

**Pytanie 17:**

*Prosimy o podanie parametrów pomp obiegowych do C.O, C.T. oraz C.W.U.*

Odpowiedź 17:

Parametry pomp określono w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie 18:**

*Prosimy o podanie parametrów technicznych naczynia przeponowego.*

Odpowiedź 18:

Kotłownia w istniejącym budynku szkoły posiada naczynie przeponowe- naczynie wzbiorcze V=80dm<sup>3</sup> w istniejącej kotłowni (na rys 19.) Nie uwzględniać w wycenie oferty.

**Pytanie 19:**

*Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić zasobnik na wodę?*

Odpowiedź 19:

Kotłownia w istniejącym budynku szkoły posiada zasobnik na wodę (300 dm<sup>3</sup>). Nie uwzględniać w wycenie oferty.

**Pytanie 20:**

*Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności: według opisu instalacji sanitarnej należy wykonać hydranty HP25 o długości 20m, według opisu instalacji hydrantowej wykonać 3 hydranty HP25 o długości węża 30m, natomiast na rysunkach pokazano 2 hydranty. Która ilość jest prawidłowa?*

Odpowiedź 20:

Należy wykonać 2 hydranty HP25 o dł. 30m zgodnie z rysunkami.

**Pytanie 21:**

*Prosimy o informację czy rozdzielacz główny w kotłowni posiada miejsce na dwa dodatkowe obiegi grzewcze?*

Odpowiedź 21:

Nie, istniejąca kotłownia jest do przerobienia i do dostosowania do stanu projektowanego. Należy wykonać m. in. rozdzielacz, obieg c.o. dla nowego budynku, obieg c.t. dla nowego budynku, filtroomulnik, drugi kocioł w kaskadzie z automatyką, dostosować komin spalinowy oraz system detekcji.

**Pytanie 22:**

*Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić studnię wodomierzową oraz wodomierz?*

Odpowiedź 22:

Nie należy uwzględniać studni wodomierzowej oraz wodomierza. Przyłącze jest istniejące, do przebudowy jest instalacja wody na rurę dn50.

**Pytanie 23:**

*Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić demontaże sieci zewnętrznych (kanalizacji i wodociągowej)?*

Odpowiedź 23:

Tak.

**Pytanie 24:**

*Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić kurtynę powietrzną?*

Odpowiedź 24:

Tak. W ofercie należy uwzględnić dostawę i montaż kurtyny o parametrach technicznych określonych w dokumentacji projektowej (zał. nr 1 do niniejszego pisma).

Niniejsze odpowiedzi na pytania oraz wynikające z nich zmiany wraz z załącznikami do niniejszego pisma stanowią integralną część SWZ.

## Załączniki:

Zał. nr 1 – projekt instalacji sanitarnej

Zał. nr 2 – zestawienie stolarki oraz ścianek

Zał. nr 3 – przedmiar robót (bez branży elektrycznej) – materiał pomocniczy do wyceny ofert.

Wójt Gminy  
Gródek nad Dunajcem

/-/ mgr inż. Józef Tobiasz

.....  
(podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)