

ZARZĄDZENIE NR 145/2016
WÓJTA GMINY GRÓDEK NAD DUNAJCEM
z dnia 14 listopada 2016 roku

**w sprawie: ustalenia regulaminu udziału gospodarstw domowych w projekcie
pn. „Porządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem
poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków”.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(t.j. Dz.U.2016.446) zarządzam co następuje:

§1

Ustalam regulamin udziału gospodarstw domowych w projekcie pn. *„Porządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków”* w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzeniem wchodzi z dniem podpisania.

Regulamin

udziału uczestnictwa w projekcie **„Porządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków”** planowanego do realizacji przez Gminę Gródek nad Dunajcem w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”.

I. Informacje ogólne:

1. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Gródek nad Dunajcem w celu opracowania przez Urząd Gminy w Gródku nad Dunajcem wniosku aplikacyjnego dotyczący projektu pn. „Porządkowanie gospodarki ściekowej poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem” (*wniosek o przyznanie pomocy dla operacji typu Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (zwanym dalej PROW 2014-2020)*).
2. Realizacja projektu uzależniona jest od pozyskania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej, które może wynosić do 63,63% kosztów kwalifikowanych operacji.
3. Projekt realizowany będzie w celu zagospodarowania ścieków poza obszarem wyznaczonym Uchwałą nr VII/121/15 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 30 marca 2015r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Gródek nad Dunajcem, a także poza terenami gdzie budowa kanalizacji jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona, aby ograniczyć ilość odprowadzonych nieczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub wód.
4. Dodatkowe informacje dotyczące Regulaminu można uzyskać:
 - 4.1. osobiście w Urzędzie Gminy Gródek nad Dunajcem, Gródek nad Dunajcem 54, pok. nr 5 i 6
 - 4.2. telefonicznie pod numerem telefonu: 18 440 10 35 w. 32 lub 34

II. Opis oraz koszty planowanego projektu.

1. Gmina Gródek nad Dunajcem, jako wnioskodawca, wystąpi do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków (*o wydajności do 5 m³/dobę*) na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem.
2. Maksymalna kwota dofinansowania wynosi 2 000 000,00 zł na Beneficjenta, co oznacza, że w ramach całej operacji, dofinansowanych może zostać do 200 przydomowych oczyszczalni ścieków z terenu Gminy Gródek nad Dunajcem.

3. Szacunkowy koszt montażu przydomowej oczyszczalni ścieków określony zostanie po opracowaniu dokumentacji projektowej lub programu funkcjonalno-użytkowego z kalkulacją planowanych robót budowlanych i może wynieść od 10 000 zł do 18 000 zł (w zależności od liczby osób zamieszkałych na danej posesji, typu przyjętej przydomowej oczyszczalni ścieków oraz sposobów zagospodarowania ścieków oczyszczonych wynikających z warunków geologicznych tj. studnia chłonna i/lub drenaż rozsączający, zagospodarowanie ścieków na cele rolnicze)
4. Koszty realizacji projektu obejmować będą: koszt wykonania dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim lub programu funkcjonalno-użytkowego wraz z planowanymi kosztami robót budowlanych, koszty wykonania analizy efektywności kosztowej, koszt budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz koszt usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, koszty promocji oraz szkoleń użytkowników zamontowanych urządzeń.
5. Ostateczna wartość realizacji całej operacji jak również kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na poszczególnych nieruchomościach wynikać będą z postępowań o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonych przez Gminę Gródek nad Dunajcem zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz Wytycznymi Programu (zasada konkurencyjności).
6. Wybudowane oczyszczalnie będą własnością Beneficjenta Projektu (Gmina Gródek nad Dunajcem) przez okres jego trwałości tj. minimum 5 lat od dnia otrzymania przez Gminę Gródek nad Dunajcem płatności końcowej ze środków PROW 2014-2020 i w tym czasie będą użyczone użytkownikom, na podstawie odrębnych umów uwzględniających postanowienia niniejszego regulaminu i określających w szczególności zasady i koszty eksploatacji urządzeń.
7. Osoby uczestniczące w projekcie zobowiązane będą w okresie trwałości operacji do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z użytkowaniem, utrzymaniem i eksploatacją powstałej w ramach projektu infrastruktury poprzez zorganizowany przez Gminę Gródek nad Dunajcem system obsługi i serwisu, w szczególności: koszty energii elektrycznej, koszty obsługi oraz serwisu, koszty wywozu oraz zagospodarowania osadu.
8. Budynki, do których będą podłączone wybudowane przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą być wyposażone w sprawne instalacje wewnętrzne tj. instalację elektryczną, instalację wodną oraz sanitarną. Budynek musi być również wyposażony w „wentylację wysoką”. Koszty wykonania lub dostawania do właściwego stanu w/w instalacji w tym również wentylacji wysokiej nie będą objęte kosztami kwalifikowalnymi projektu – stanowiąc będą koszt własny właściciela/użytkownika nieruchomości. Na dzień montażu przydomowej oczyszczalni ścieków wszystkie instalacje w budynku muszą być sprawne.
9. Z właścicielami nieruchomości uczestniczącymi w Projekcie, w przypadku otrzymania przez Gminę dofinansowania na realizację projektu, zostaną zawarte stosowne umowy określające zasady udostępnienia nieruchomości na czas budowy, zasady użytkowania oraz pozostałe warunki udziału w projekcie, w tym warunki finansowe uwzględniające:
 - 9.1. maksymalne możliwe do uzyskania dofinansowanie projektu ze środków Unii Europejskiej na poziomie 63,63% kosztów kwalifikowalnych
 - 9.2. konieczność zapewnienia niezbędnego wkładu własnego oraz pokrycia kosztów niekwalifikowalnych projektu, w tym podatku VAT

- 9.3. wysokość oraz terminy wpłat wnoszonych do budżetu gminy Gródek nad Dunajcem przez osoby biorące udział w projekcie na pokrycie wkładu własnego Gminy Gródek nad Dunajcem (ok. 36,37% kosztów kwalifikowalnych).
10. Warunki techniczne montażu przydomowych oczyszczalni ścieków będą weryfikowane podczas wizji prowadzonej na terenie nieruchomości.
11. W przypadku objęcia nieruchomości Projektem, a następnie rezygnacji przez użytkownika z udziału w Projekcie, użytkownik zostanie obciążony kosztami przygotowania projektu.

III. Warunki udziału w projekcie:

1. W projekcie mogą wziąć udział osoby fizyczne:
 - 1.1. posiadające prawo dysponowania działką oraz budynkiem (własność, współwłasność, najem, dzierżawa, użyczenie lub inny) w sposób umożliwiający budowę przydomowej oczyszczalni ścieków oraz jej eksploatację i utrzymanie w okresie trwałości operacji.
 - 1.2. niezalegające z opłatami i podatkami na rzecz Gminy.
2. Nieruchomość objęta deklaracją musi znajdować się poza obszarem wyznaczonym Uchwałą nr VII/121/15 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 30 marca 2015r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Gródek nad Dunajcem, a także poza terenami gdzie budowa kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.
3. Nieruchomość (działka ewidencyjna wraz z budynkiem i instalacjami) na której ma zostać wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków musi spełniać warunki techniczne oraz formalno-prawne umożliwiające montaż elementów oczyszczalni ścieków oraz zagospodarowanie oczyszczonych ścieków.
4. Warunkiem przystąpienia do projektu jest złożenie do dnia **22 listopada 2016 roku do godz. 15:00 do Urzędu Gminy Gródek nad Dunajcem, Gródek nad Dunajcem 54 w pok. nr 3** wstępnej deklaracji udziału w projekcie wraz z mapą z naniesionym budynkiem (mapa zasadnicza, mapa ewidencyjna, mapa do celów projektowych lub mapa z inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej). W przypadku posiadania jakiegokolwiek dokumentacji geologicznej określającej warunki gruntowe nieruchomości należy załączyć jej kopie do deklaracji. Wzór deklaracji stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.
5. O zachowaniu w/w terminu decyduje data wpływu deklaracji wraz z załącznikami do Urzędu Gminy Gródek nad Dunajcem.
6. Deklaracja jest dokumentem wstępnym, świadczącym o chęci uczestnictwa w projekcie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a podane dane posłużą do oszacowania ilości osób zainteresowanych udziałem w przedsięwzięciu i analizie pod kątem możliwości pozyskania środków na realizację przedmiotowego projektu.
7. W deklaracji należy wypełnić wszystkie wymagane pola – dokumenty nieprawidłowo wypełnione (niekompletne) nie będą zakwalifikowane do dalszego etapu rekrutacji do projektu.
8. Deklaracje złożone po wskazanym w niniejszym regulaminie terminie nie będą rozpatrywane.

IV. Pozostałe informacje:

1. Deklaracje będą rozpatrywane według kolejności ich składania, z zastrzeżeniem, że w pierwszej kolejności będą rozpatrywane deklaracje dotyczące nieruchomości podłączonych do gminnej sieci wodociągowej.
2. Z przeprowadzonego naboru deklaracji udziału w projekcie zostanie sporządzona lista nieruchomości, które zostaną objęte wnioskiem o dofinansowanie (lista podstawowa) oraz lista rezerwowa.
3. Lista podstawowa obejmować będzie wykaz nieruchomości wg kolejności ustalonej zgodnie z pkt 1 niniejszego rozdziału, do limitu kosztów kwalifikowalnych realizacji na nich operacji objętej projektem ustalonym na poziomie 3,0 mln zł.
4. Lista rezerwowa obejmować będzie pozostałe nieruchomości.
5. Gmina Gródek nad Dunajcem dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, wynikających z Wytycznych, dokumentów Programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.

Data....., godz.

DEKLARACJA
uczestnictwa w projekcie
„Porządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem poprzez
budowę przydomowych oczyszczalni ścieków”

INFORMACJE O WŁAŚCICIELU/ WSPÓŁWŁAŚCICIELU* NIERUCHOMOŚCI	
Imię	
Nazwisko	
PESEL	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Telefon	
E-mail	
INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI	
1. Miejscowość/ obręb geodezyjny	
2. Nr ewidencyjny działki	
3. Powierzchnia działki	
4. Ilość osób w gospodarstwie na dzień składania deklaracji	
5. Odległość najbliższej studni od miejsca planowanej budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. <i>(Jeżeli studnia znajduje się na terenie działki objętej deklaracją lub w jej sąsiedztwie to prosimy o podanie jej orientacyjnej głębokości)</i>
6. Rodzaj gruntu na terenie działki na której planowana jest budowa przydomowej oczyszczalni ścieków (grunt przepuszczalny, glina.....).	
7. Posiadam przyłącz do gminnej sieci wodociągowej	TAK / NIE

OŚWIADCZENIA

1. Ja/my, niżej podpisany/ni, deklaruje/my chęć udziału w projekcie „Porządkowanie gospodarki ściekowej poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Gródek nad Dunajcem”
2. Oświadczam/y, że zostałem/zostaliśmy poinformowany/i, że warunkiem realizacji projektu jest otrzymanie przez Gminę Gródek nad Dunajcem dofinansowania ze środków UE.
3. Oświadczam/y, że posiadam tytuł prawny do nieruchomości objętej niniejszą deklaracją, (własność/współwłasność/najem/dzierżawa/użyczenie/ inny (wskazać jaki))* , na tej podstawie którego możliwa jest realizacja przedmiotowego projektu poprzez budowę oraz utrzymanie i eksploatację przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie trwałości projektu tj. minimum 5 lat od dnia otrzymania przez Gminę Gródek nad Dunajcem płatności końcowej ze środków PROW 2014-2020.
4. Oświadczam, że wyrażam zgodę na utrzymanie przedmiotowej operacji w okresie trwałości, a po zakończeniu jego trwania deklaruje chęć przejścia przydomowej oczyszczalni ścieków od Gminy Gródek nad Dunajcem w przypadku jej przekazywania oraz dalszej jej eksploatacji.
5. Oświadczam/y, że w przypadku zakwalifikowania do projektu mojej/naszej nieruchomości wskazanej powyżej i pozyskania przez Gminę Gródek nad Dunajcem dofinansowania na jego realizację, wyrażam/y zgodę na dysponowanie przez Gminę Gródek nad Dunajcem nieruchomością na cele budowlane związane z budową przydomowej oczyszczalni ścieków. Ponadto wyrażam/y zgodę na przeprowadzenie wizji lokalnych na terenie nieruchomości, przy której zostanie wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków oraz wyrażam/y zgodę na to, że wybudowana oczyszczalnia będzie własnością Beneficjenta Projektu (Gmina Gródek nad Dunajcem) przez okres jego trwałości i w tym czasie będzie mi/nam ona użyczona, na zasadach określonych w odrębnej umowie.
6. Oświadczam/y, że zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922) wyrażam/my zgodę na przetwarzanie przez Gminę Gródek nad Dunajcem moich/naszych danych osobowych zawartych w niniejszej deklaracji, a w przypadku zakwalifikowania mojej/naszej nieruchomości do udziału w projekcie, wyrażam/my na przetwarzanie moich/naszych danych osobowych zawartych w niniejszej deklaracji, na potrzeby realizacji przedmiotowego projektu. Jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że mam prawo dostępu do treści swoich/naszych danych, jak również do ich poprawiania.
7. Oświadczam/y, że w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości wskazanej powyżej w okresie trwałości przedmiotowej operacji, będę/będziemy zobowiązany/ani do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z użytkowaniem, utrzymaniem i eksploatacją powstałych obiektów i urządzeń.

.....
Data i podpis

* niepotrzebne skreślić