

## WYKAZ PRN.7150.2.2018

Nasz znak .PRN.7150.2.2018

Data: Gródek nad Dunajcem dnia 15 stycznia 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) Wójt Gminy Gródek nad Dunajcem podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Gródek nad Dunajcem przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat.

lp	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości;	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	terminy wnoszenia opłat;
1	Dz. 49/2, Gródek nad Dunajcem gm. Gródek nad Dunajcem KW NS1S/00080613/7, oraz Część dz. 1/26, obr. Gródek nad Dunajcem, nr KW NS1S/00138686/1, Zabudowana budynkiem niemieszkalnym	Łączna: 495,2 m2, przeznaczona pod wynajem 65 m2	Lokal użytkowy w budynku w Gródku nad Dunajcem 28, na parterze	Nieruchomość zostaje oddana z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe dotychczasowego najemcy	Niewłocznie po podpisaniu umowy	7,25 zł netto	Czynsz płatny w ratach miesięcznych – do 10 każdego miesiąca,

1. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.
2. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 16.01.2019 do dnia 7.02.2019 r. na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także został zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Gródek nad Dunajcem <https://bip.malopolska.pl/uggrodeknaddunajcem/>
3. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

WÓJT GMINY

/-/Józef Tobiasz