

Gródek nad Dunajcem, dnia 25.11.2019r.

Wykonawcy zainteresowani udziałem
w postępowaniu (wg rozdzielnika)

Wójt Gminy Gródek nad Dunajcem

zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zamówienia
o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO pn.:

**Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku
Szkoły Podstawowej w Siennej**

1. Opis przedmiotu zamówieni

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej w Siennej.
- 1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu w przedmiocie przystąpienie do robót budowlanych.
- 1.3. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załącznikach nr 3 i 3a do niniejszego „Zaproszenia...”. Pozostałe warunki realizacji i odbioru prac projektowych zostały określone w projekcie umowy – załącznik nr 2 do niniejszego „Zaproszenia...”.
- 1.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści „Zaproszenie do złożenia oferty”.
- 1.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść „Zaproszenia...”.
- 1.6. Dokonaną zmianę oraz odpowiedzi na pytania do „Zaproszenia...” Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano „Zaproszenie...” oraz zamieści je na stronie internetowej.

2. Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z CPV:

- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

3. Wymagany termin realizacji umowy: do 30 czerwca 2020 roku.

- 3.1. *Za termin zakończenia realizacji zamówienia uznaje się przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami oraz wnioskiem o pozwolenie na budowę i/lub zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót.*
- 3.2. *Odbiór dokumentacji nastąpi po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę i/lub zaświadczenia o braku sprzeciwu w przedmiocie przystąpienie do robót budowlanych.*

4. Warunkiem złożenia oferty cenowej jest wykazanie się odpowiednim doświadczeniem oraz osobami zdolnymi do realizacji zamówienia.

W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby:

- 4.1. Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał w sposób należyty:
 - a. **minimum 2 usługi** polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy¹ lub przebudowy budynków oświatowych (szkoły, przedszkola, sale gimnastyczne itp.), w tym minimum 1 dotyczącej obiektu, o którym mowa powyżej, o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 500 m² (dotyczy części budynku objętej pracami projektowymi).

¹ W rozumieniu art. 3 pkt 6 ustawy Prawo budowlane

- 4.2. Wykonawca dysponował **zespołem projektowym** składających się z następujących osób:
- Osoby na stanowisku GŁÓWNEGO PROJEKTANTA o specjalności architektonicznej posiadającej wymagane przez prawo: 1) uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej² oraz 2) doświadczenie zawodowe (*okres posiadania uprawnień budowlanych w specjalności określonej powyżej*) minimum 3 lata,
 - Osoby na stanowisku projektanta o specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającej wymagane przez prawo uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej²,
 - Osoby na stanowisku projektanta branży sanitarnej posiadającej wymagane przez prawo uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych²,
 - Osoby na stanowisku projektanta branży elektrycznej posiadającej wymagane przez prawo uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych².
5. **W celu wykazania się spełnianiem warunków, o którym mowa w pkt 4, Wykonawca zobowiązany wskazać w ofercie:**
- informacje na temat posiadanego doświadczenia (wykaz zrealizowanych usług projektowych – zamawiający nie dopuszcza powoływania się na zasoby podmiotu trzeciego)
 - wykaz osób, które będą realizowały prace projektowe
- oraz dodatkowo załączyć do oferty kserokopie potwierdzonych za zgodność z oryginałem:
- protokołów odbioru lub referencji potwierdzających, że usługi projektowe wymienione powyżej zostały zrealizowane należycie i prawidłowo ukończone
 - uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta/projektantów.
6. **Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium**
- Cena-100%.**
7. **Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:**
- Formularz oferty wg załączonego wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do zaproszenia
 - Dokumenty wymienione w pkt 5.3 i 5.4. zaproszenia.
8. **Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:**
- Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia musi obejmować realizację poszczególnych części (zadań) przedmiotu umowy oraz całego zakresu prac projektowych zgodnie ofertą, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, oddanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym, oraz do usunięcia ewentualnych wad występujących w tym przedmiocie w okresie umownej odpowiedzialności za wady, oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
 - Cena musi zawierać obowiązujący podatek od towarów i usług.
 - W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie ewentualne upusty.
9. **Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:**
- Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia **02.12.2019r.** do godz. **09.00.** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego, tj. **Urząd Gminy Gródek nad Dunajcem, Gródek nad Dunajcem 54,** po. Nr 3 (dziennik podawczy).
 - Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz napis: Oferta cenowa na zadanie pn.: **„Opracowanie dokumentacji przebudowy i rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej w Siennej”**.
 - Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona zleceniobiorcy bez otwierania.
 - Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.
 - Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej specyfikacji, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności.

² - lub kwalifikacje równoważne do w/w, zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 019 r. poz. 1186 z późn. zm.). Zamawiający dopuszcza uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów odpowiadające wymaganym uprawnieniom

9.6. Wycofania dokonuje się na wniosek wykonawcy złożony zamawiającemu, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania, co winno być udokumentowane odpisem z właściwego rejestru (ewentualnie dodatkowo pełnomocnictwem). Wykonawca ma prawo do żądania zwrotu wycofanej oferty przed upływem terminu składania ofert.

10. Informacje dotyczące zawierania umowy:

10.1. W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty cenowej wybrany zleceniobiorca ma podpisać umowę w komórce merytorycznej (Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych). Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania złożonej oferty cenowej.

11. Wzór umowy.

11.1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

12. Pozostałe informacje:

12.1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a. przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą
- b. odwołania oraz do unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego lub jego części i nie wybrania oferty na każdym etapie bez podania przyczyny.

12.2. W trakcie oceny złożonych ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawców do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień do złożonej oferty.

Wójt Gminy Gródek nad Dunajcem

/-/ mgr inż. Józef Tobiasz

W załączeniu:

1. *Załącznik nr 1 – formularz oferty.*
2. *Załącznik nr 2 – wzór umowy.*
3. *Załącznik nr 3 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.*
4. *Załącznik nr 3a – Program funkcjonalno-użytkowy.*