

Opis robót objętych nadzorem inwestorskim

1. Przedmiotem zamówienia na roboty budowlane (*postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr IZP.271.4.2018*) jest:
Zagospodarowanie otoczenia Jeziora Rożnowskiego w miejscowości Gródek nad Dunajcem – etap I.
2. **Zakres robót:**
 - 2.1. Roboty budowlane objęte niniejszym postępowaniem stanowią I etap zamierzenia budowlanego polegającego na budowie nowego zagospodarowania terenu tj. placu sportowo-rekreacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. W ramach I etapu należy zrealizować następujące roboty:
 - a. przebudowa drogi gminnej
 - b. przebudowa drogi wewnętrznej wraz z placem do zawracania
 - c. przebudowa zjazdów indywidualnych
 - d. budowa zjazdu publicznego
 - e. budowa miejsc postojowych wzdłuż drogi wewnętrznej
 - f. budowa chodnika jako ciągu komunikacyjnego na obszarze rekreacyjnym
 - g. budowa przejścia dla pieszych
 - h. zamontowanie barierki ochronnej U-11a
 - i. budowa murku oporowego
 - j. budowa przepustu drogowego
 - k. przebudowa z rozbudową oświetlenia ulicznego oraz budowa oświetlenia terenu rekreacyjnego
 - l. przebudowa i zabezpieczenie sieci teletechnicznych
 - m. budowa dwóch boisk do siatkówki plażowej
 - n. budowa elementów małej architektury (siedziska betonowe, tablice informacyjne, kosze na śmieci, stojaki na rowery, siłownia zewnętrzna, ogrodzenia, piłkochwyty itp.)
 - o. budowa, przebudowa oraz likwidacja przepustów
 - p. budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z odprowadzeniem podczyszczonych wód do odbiorników
 - q. budowa przyłączy sanitarnych (kanalizacji sanitarnej oraz wodociągu)
 - r. remont przepustu
 - s. niwelacja terenu, urządzenie terenów zielonych
 - 2.2. Dokumentacja zawiera szerszy zakres robót. Zamawiający informuje, że budynek zaplecza sanitarno-szatniowego stanowić będzie etap II zamierzenia budowlanego i objęty zostanie oddzielnym postępowaniem (w wycenie uwzględnić wykonanie przyłączy wod-kan do budynku). Przedmiar robót określający zakres robót uwzględnia podział zamówienia na 2 etapy.
3. **Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji projektowej, zawierającej:**
 - 3.1. **projekt budowlany** (*uwaga – projekt obejmuje szerszy zakres robót – w wycenie nie uwzględniać budynku zaplecza sanitarno-szatniowego*)
 - 3.2. **projekt wykonawczy** (*uwaga – projekt obejmuje szerszy zakres robót – w wycenie nie uwzględniać budynku zaplecza sanitarno-szatniowego*)
 - 3.3. **przedmiar robót** (*materiał pomocniczy przy wycenie oferty*)
 - 3.4. **oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**
- stanowiącej odpowiednio załącznik nr 4 do specyfikacji.
Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową.
4. Miejsce realizacji robót budowlanych: część dz. nr 1/27 i 15/5 – Gródek nad Dunajcem.

5. Szacunkowa wartość robót budowlanych brutto podległych nadzorowi inwestorskiemu została ustalona w kwocie 3 222 000,00 zł, a wartość najkorzystniejszej oferty na roboty budowlane wynosi: 2 448 066,91 zł. Okres rękojmi i gwarancji: 84 m-ce.
6. Szczegółowe dane dotyczące robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru (dokumentacja projektowa, specyfikacja istotnych warunków zamówienia i warunki umowy o roboty budowlane, zestawienie ofert Wykonawców itd.) dostępnej są na stronie internetowej Zamawiającego: <http://gminagrodek.pl/pl/209/463/izp-271-4-218-zagospodarowanie-otoczenia-jeziora-roznowskiego-w-miejscowosci-grodek-nad-dunajcem-%E2%80%93-etap-i.html>